



Niiran Kulma, Tasavallankatu 19

Kiinteistötunnus 297-8-45-10
 Osoite Tasavallankatu 19, 70620 KUOPIO
 Käyttötarkoitus Asuinrakennus

PINTA-ALAERITTELY
 Tontin pinta-ala 4692 m²
 Rakennusoikeus 2800 + 1900 + 140 + 120 kem²

Huoneistojen lkm 68

AUTOPAIKKALASKELMA
 Autopaikkavaatimus 2 ap/3 as = 45 ap
 Asuntojen lkm 68

PARKKIPAIKAT		
Määrä	Taso	Sijanti
19	Kerros 1	HALLI
8	Kerros 1	PIHA
Kerros 1: 27		
7	Kerros 2	HALLI
11	Kerros 2	KANSI, KATOS
Kerros 2: 18		
Yht: 45		

VÄESTÖNSUOJALASKELMA
 Väestönsuojan perusteena oleva kerrosala = xxx kem²
 Suojatilaavaatimus xxx x 2 % = xxx m²

VSS S-1, osa B	Suojatilan ala	xxx m ²
-	IV-laitteisto	3,0 m ²
-	Sulkuetilat	2,5 m ²
-	Varsinainen suojatila	xxx m ²

PALOTEKNISET TIEDOT
 Paloluokka Asuinrakennukset P1
 Paikoitushalli P2
 Kerrosluokka TALO A 6 (+kellari)
 TALO B 4 (+kellari)
 Osastointiperiaate Kerrossastointi
 Alkusanammutus Pikapalopostit + sammutin (30 m / 25 mm) Kellari, käsiammutin joka toinen kerros
 Nestekäsiammuttimet (6 kg) Autohalli

Asunnoissa sähköverkkoon kytketyt palovarointimet

Merkkivalot Kellari ja 1.kerros varustettu poistumisterkkivaloilta
 Ei turvalaajärjestelmää

Savunpoisto Painovoimainen
 Savunpoistokunat ja luukut: avautuminen ulospäin, alasaranoiti, ulkoa päin avattavia, yksielehtisiä, murettava lukko
 - Autohallissa ulkopuolelta käsin avattavat savunpoistoluukut/ikkunat
 - Väestönsuojassa ulkopuolelta käsin avattava luukku
 - Kellarikerroksen huoneistovarastoissa ulkoa käsin avattava savunpoistoluukku
 - Porrashuoneissa sähköisesti alhaalta ohjattavat savunpoistokunat/luukut

KANTAVAT RAKENTEET

Kellarikerros	Seinät ja pilarit	R60/R120	betoni
	Palkit	R60/R120	betoni
	Huon.var. katto	R120	betoni
	VSS katto	R120	betoni
1. - 6.kerros	Seinät ja pilarit	R60	betoni
	Palkit	R60	betoni
	Lattiat	R60	betoni
	Parvekkeet	R30	betoni

PINTAKERROKSET

Porrashuoneet	seinät ja katot	A2-s1, d0
	lattiat	DFL-s1
Asunnot	seinät ja katot	D-s2, d2
	lattiat	-
Autohalli	seinät ja katot	B-s1, d0
	lattiat	A2FL-s1
Kellaritilat	seinät ja katot	C-s2, d1
	lattiat	DFL-s1
Vanhat korot		+123.12
Uudet korot		+123.12

NiKu - Tasavallankatu 19

Tasavallankatu 19
 70620 KUOPIO



ASEMPIIRUSTUS

1:200

14.11.2024 10:38:40